

Bodehus

Bodehus erbjuder boende på härliga platser för en avkopplande eller aktiv semester. Vi har stugor på magnifika sjötomter i Karlshamns skärgård, och nytt för i år är att vi startat upp verksamhet i Fridafors med bl.a. ett häftigt aktivitetshus med relaxavdelning. Fridafors ligger vid Mörrumsån på gränsen mellan Blekinge och Småland.



SKÄRGÅRD



SKÅNINGAHOLMEN

Vårt absolut finaste paradiset för en skön semester.

Skåningaholmen är en liten ö med avskilt läge mitt i skärgården. Det finns plats för upp till 10 personer. Här finns relaxrum med bastu och utomhus vedeldad träbadbalja som ingår i priset.

Boyta: 68 m² + 12 m² gäststuga + 15 m² relaxrum vid havet.

Rum: Vardagsrum, matrum med öppen spis, sovrum, sovrum (genomgångs), kök, gäststuga, tvättrum med mulltoa. Dusch finns i relaxrummet.

Antal bäddar: 10 (2 i dubbelsäng, 4 i bäddsoffor, 4 i våningssängar i gäststugan).

Vatten: Egen brunn med indraget vatten till kök och handfat, dusch med havsvatten. Under 2011 kommer kommunalt vatten och avlopp att kopplas in, förhoppningsvis före 1 juni.

Brygga: Fina bryggor på egen tomt för sol, bad och båttilläggnig. Dj=1,5 m.

Bad: Utmärkta badmöjligheter.

Båt: Rodd/motorbåt ingår i priset, bensin tillkommer.

Transport: Vid ankomst möter vi upp vid Matviks Hamn.



KONTIKI

En flytande stuga med vedeldad bastu. Den har stor altan och brygga och ligger förankrad i naturskön vik. Det är en primitiv form av boende utan el och rinnande vatten.

Boyta: 30 m².

Rum: Allrum med barkök, toa med båttoalett, vedeldad bastu.

Antal bäddar: 4 (2 i bäddsoffa, 2 madrasser på golvet).

Vatten: Färskvatten i dunk.

Brygga: Flytbrygga för båt och bad.

Bad: Djup ca 1,7m.

Båt: Rodd/motorbåt ingår i priset, bensin tillkommer.

Övrigt: Vi möter upp vid Matviks hamn. Kyl, spis och värme drivs med gasol.



SKÄRGÅRD



KALVÖ västra

Underbart västerläge med utsikt över skärgårdslivet vid Matviks Hamn. Gammalt fiskarställe med charm. Kalvö är en liten ö nära fastlandet.

Boyta: 60 m²+6 m² i gäststuga.

Rum: Vardagsrum med öppen spis, nytt kök och badrum med dusch 2010. Underbar matplats i glasveranda, stort sovrum med balkong, sovrum (genomgångsrum), samt litet sovrum.

Antal bäddar: 8 (2 i dubbelsäng, 2 i bäddsoffa, 2 i våningssäng, 2 i enkelsängar i gäststuga).

Vatten: Kommunalt vatten och avlopp.

Brygga: Bra bryggor på egen tomt för bad och båtillägning. Dj=1,5 m.

Bad: Badbrygga vid djupt vatten. Fem minuter med roddbåt till kommunal badplats med sandstrand och klippbad.

Båt: Rodd/motorbåt ingår i priset, bensin tillkommer.

Övrigt: En underbar utsiktsterrass finns på tomten. Skärgårdsbutik fem minuter med roddbåt. Vedeldad badtunna kan hyras mot avgift.

Transport: Vid ankomst möter vi upp vid Matviks Hamn.



KALVÖ norra

Trevlig stuga med fin utsikt över viken. Barnvänlig tomt med långgrunt vatten. Mysigt vardagsrum med stor öppen spis. Kalvö är en liten ö nära fastlandet.

Boyta: 54 m²+6 m² i gäststuga

Rum: Vardagsrum med öppen spis, kök med matplats, 2 små sovrum, liten gäststuga och badrum.

Antal bäddar: 8 (2 i bäddsoffa, 4 i våningssäng och 2 i enkelsängar i gäststugan).

Vatten: Kommunalt vatten och avlopp.

Brygga: Brygga på egen tomt för sol, bad och båtillägning Dj=1,8 m.

Bad: Delvis grunt vatten, lämpligt för barn. Fem minuter med roddbåt till kommunal badplats med strand och klippbad.

Båt: Rodd/motorbåt ingår i priset, bensin tillkommer.

Övrigt: Skärgårdsbutik fem minuter med roddbåt. Vedeldad badtunna kan hyras mot avgift.

Transport: Vid ankomst möter vi upp vid Matviks Hamn.



SKÄRGÅRD

HYRESBÅTAR

för att berika din stugsemester i skärgården.



Canadensare

Hyrespriser

Pers	2
Dag	300
Halv vecka	600
Hel vecka	900



Aluminiumbåt med styrpulp och 25hk utombordare bensin tillkommer.

Hyrespriser

Pers	4
Dag	1000
Halv vecka	2000
Hel vecka	3000



Cykelbåt enkel

Hyrespriser

Pers	2
Dag	300
Halv vecka	600
Hel vecka	900

VÅRA HUS är utrustade med el, varmvatten, frys, kyl, TV, micro, kaffebryggare och brödrost mm (gäller ej Kontiki).

En del har vattentoalett andra har mulltoa.

Uthyrningsperioden är flexibel, då vi har bytesdagar både torsdag och söndag.

Vi tillåter oftast att man tar med sig husdjur, men hundar måste hållas kopplade.

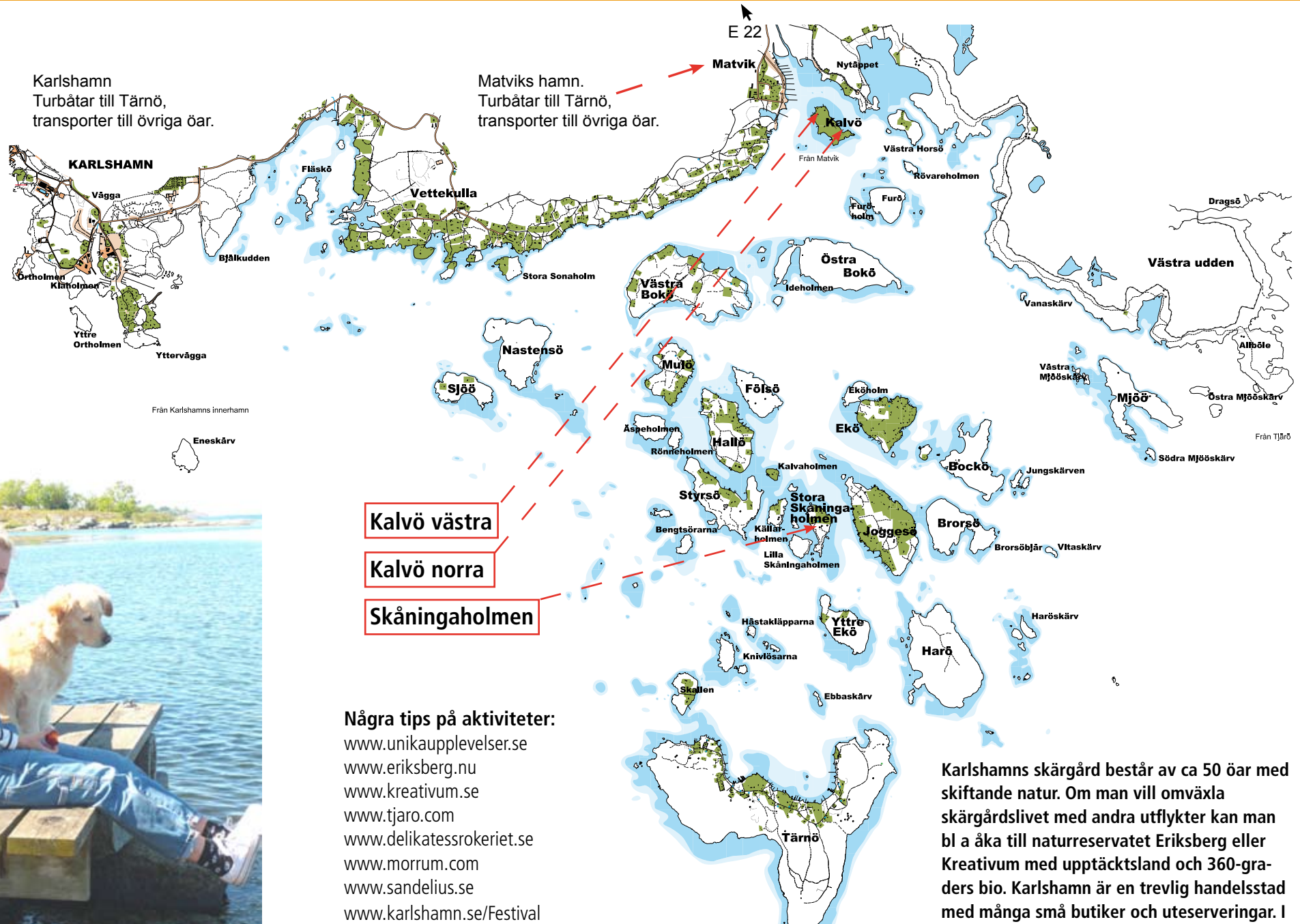
Stugorna disponeras från 16.00 ankomstdagen till 15.00 avresedagen.



SKÄRGÅRD

Karlshamn
Turbåtar till Tärnö,
transporter till övriga öar.

Matviks hamn.
Turbåtar till Tärnö,
transporter till övriga öar.



Kalvö västra

Kalvö norra

Skåningaholmen

Några tips på aktiviteter:

- www.unikaupplevelser.se
- www.eriksberg.nu
- www.kreativum.se
- www.tjaro.com
- www.delikatessrokeriet.se
- www.morrum.com
- www.sandelius.se
- www.karlshamn.se/Festival

Karlshamns skärgård består av ca 50 öar med skiftande natur. Om man vill omväxla skärgårdslivet med andra utflykter kan man bli åka till naturreservatet Eriksberg eller Kreativum med upptäcktsland och 360-graders bio. Karlshamn är en trevlig handelsstad med många små butiker och uteserveringar. I Vägga finns en trevlig fiskrestaurang.

FRIDAFORS

Nyhet 2011!



FRIDAFORS SKOLA

Vi har köpt den nerlagda skolan i Fridafors och gjort om den till aktivitetshus i stil med de danska poolhusen. I skrivande stund är fastigheten inte färdigrenoverad men planen är att huset skall innehålla:

- 4 sovrum och 10 sovalkover, sammanlagt sovplats för upp till 40 personer.
- Bra kök med dubbel uppsättning av spis, kyl, frys och diskmaskin.
- Matrum med plats för ca 25 personer.
- Festlokal med plats för ca 40 personer.
- Flera toaletter och duschrum.
- TV-hörna med stor platt-TV.
- Trådlöst bredband.
- En inomhus relax-avdelning på ca 40 kvm med el-bastu, jacuzzi, massagedusch, ångdusch, bar och hörna med korgmöbler.
- Mindre utomhus pool med sol-däck, vedeldad bastu.
- Lekplats med bl a gungor och klätterställningar.
- Bordtennisbord.
- Basketbollplan

Reservation för ändringar: Rumsdelning, utrustning och utformning enligt 3D-bild är preliminära och kan komma att ändras.

Lämplig för t.ex:

- 2-3 familjer som hyr det tillsammans
- Släkten samlas för att fira farfar som fyller 70
- Fotbollslag
- Företagskonferens
- Annat sällskap, kompisgäng eller förening

Adress: Skolvägen 1, 360 10 Fridafors

Exempel på aktiviteter som finns på Fridafors Fritidscenter:



Länkar:

www.fridafors-fritidscenter.se
www.ebbamalabruk.se
www.morrum.com
www.morrumsansfvo.se
www.morrumsan.se
www.tingsryd.se

FRIDAFORS

FRIDAFORS



Fridafors Skola,
Skolvägen 1

Rydvägen 3

Fritids-Center

I omgivningen finns:

- Mörrumsån med lax- och gösfiske (200 m)
- Badsjöar (3 km)
- Fridafors fritidscenter med möjlighet till bad i Mörrumsån, restaurang och kiosk, lekar och tävlingar t.ex bågskytte. (1 km).



RYDVÄGEN

Ett mysigt hus i kanten av skogen centralt i Fridafors.

Boyta: 90 kvm

Rum: Vardagsrum, kök med matplats. Fint badrum med dusch, ett sovrum på bottenvåning och två på övervåningen. Stor altan med tak.

Sovplatser: 6 st (2 i dubbelsäng, 2 i våningsäng och 2 enkelsängar).

Vatten: Kommunalt vaten och avlopp

Övrigt: Lätt att parkera. Tomten ligger intill skog och landsväg.
Se vidare "i omgivningen finns".

Adress: Rydvägen 3, 360 10 Ryd



PRISLISTA 2011

Månad	Vecka	dagar	datum	Skåninga- holmen	Kalvö Västra	Kalvö Norra	Kontiki	Fridafors Skola	Rydvägen
Maj	18	sön-tors	'1-5	5 000			1 890		
		tors-sön	'5-8	5 600			1 890		
	19	sön-tors	'8-12	5 000			1 890		
		tors-sön	'12-15	5 600			1 890		
	20	sön-tors	'15-19	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'19-22	5 600			1 890	8 400	1 890
Juni	21	sön-tors	'22-26	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'26-29	5 600			1 890	8 400	1 890
	22	sön-tors	'29-2	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'2-5	5 600			1 890	8 400	1 890
	23	sön-tors	'5-9	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'9-12	5 600			1 890	8 400	1 890
Juli	24	sön-tors	'12-16	5 000	4 830	3 885	1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'16-19	5 900	4 830	3 885	1 890	8 850	1 890
	25	sön-tors	'19-23	5 900	5 040	4 305	2 100	8 850	2 100
		tors-sön	'23-26	9 300	7 455	6 195	3 045	13 950	3 045
	26	sön-tors	'26-30	6 400	5 250	4 410	2 100	9 600	2 100
		tors-sön	'30-3	6 900	5 355	4 515	2 205	10 350	2 205
Augusti	27	sön-tors	'3-7	7 000	5 775	4 830	2 310	10 500	2 310
		tors-sön	'7-10	7 600	6 090	5 145	2 520	11 400	2 520
	28	sön-tors	'10-14	7 700	6 195	5 250	2 625	11 550	2 625
		tors-sön	'14-17	8 500	6 720	5 670	2 835	12 750	2 835
	29	sön-tors	'17-21	8 600	7 035	5 880	2 940	12 900	2 940
		tors-sön	'21-24	9 000	7 245	5 985	2 940	13 500	2 940
September	30	sön-tors	'24-28	8 900	7 350	6 090	3 045	13 350	3 045
		tors-sön	'28-31	9 300	7 350	6 090	3 045	13 950	3 045
	31	sön-tors	'31-4	9 000	7 350	6 090	2 940	13 500	2 940
		tors-sön	'4-7	9 300	7 350	6 090	2 940	13 950	2 940
	32	sön-tors	'7-11	8 700	7 035	5 880	2 940	13 050	2 940
		tors-sön	'11-14	8 700	6 930	5 670	2 835	13 050	2 835
September	33	sön-tors	'14-18	7 900	6 300	5 250	2 625	11 850	2 625
		tors-sön	'18-21	7 600	5 880	5 250	2 520	11 400	2 520
	34	sön-tors	'21-25	6 300	5 250	4 305	2 100	9 450	2 100
		tors-sön	'25-28	6 300	4 935	4 095	1 995	9 450	1 995
	35	sön-tors	'28-1	5 400			1 890	8 100	1 890
		tors-sön	'1-4	5 600			1 890	8 400	1 890
September	36	sön-tors	'4-8	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'8-11	5 600			1 890	8 400	1 890
	37	sön-tors	'11-15	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'15-18	5 600			1 890	8 400	1 890
	38	sön-tors	'18-22	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'22-25	5 600			1 890	8 400	1 890
September	39	sön-tors	'25-29	5 000			1 890	7 500	1 890
		tors-sön	'29-2	5 600			1 890	8 400	1 890

Vid hyra av 2 perioder, 15% rabatt • Vid hyra 3 perioder eller mer, 20% rabatt

VÄSTRA BLEKINGE



INTRESSEANMÄLAN:

Alt 1: www.bodehus.se

Alt 2: bo@bodehus.se

Alt 3: Fax 0454-847 66

Alt 4: Tel. 0454-847 60

Vid telefonsvarare:

Tala in namn, telefonnr och önskemål
så kontaktar vi er.

Bodehus

Giselsbergsvägen 246-8, 374 50 Asarum

Bodehus AB är ett fastighetsbolag grundat 1994
med säte i Karlshamn. Org nr 556491-9677